

Elenco documentazione necessaria ai fini del rilascio del certificato di Abitabilità/Agibilità

- dichiarazione sottoscritta dallo stesso richiedente il certificato di agibilità, resa ai sensi dell'art. 47 e con le modalità di cui all'art. 38 del D.P.R. 445/2000, di conformità dell'opera rispetto al progetto approvato, nonché in ordine all'avvenuta prosciugatura dei muri e della salubrità degli ambienti;
- Perizia giurata redatta ai sensi dell'art. 3, comma 2 della L.R. n° 17/1994 e s.m.i., a firma del tecnico responsabile dei lavori, che attesti la conformità del fabbricato/unità immobiliare al contenuto dei titoli abilitativi rilasciati, alle norme igienico-sanitarie ed a ogni altra norma di legge o di regolamento connessa all'oggetto della richiesta;
- Documentazione contenente gli estremi dei titoli abilitativi rilasciati, onde consentire a questo ufficio di poter rinvenire il relativo fascicolo negli archivi comunali;
- Parere del Responsabile del servizio di igiene pubblica, ai sensi del D.P.R. 380/01, art. 5, comma 3, lett. a); VALIANTE ?
- Titolo di proprietà in copia resa conforme all'originale;
- prova dell'avvenuto accatastamento dell'edificio/unità immobiliare oggetto di richiesta di abitabilità/agibilità, ovvero visura catastale aggiornata;
- dichiarazione dell'impresa installatrice che attesti la conformità degli impianti installati negli edifici, ovvero certificato di collaudo degli stessi, secondo quanto previsto dal D.M. 37/08 e s.m.i. (impianto elettrico, impianto idrico, gas, etc.);
- certificato di collaudo statico, ovvero certificato di idoneità statica nei casi previsti dalla normativa vigente in materia; (106-111 ORIGINALI)
- certificato, rilasciato dall'Ufficio del Genio Civile, ai sensi dell'art. 28 della legge 02.02.1974, n. 64 riguardante la conformità strutturale;
- dichiarazione di non pregiudizio statico a firma di tecnico abilitato, nei casi previsti dalla normativa vigente in materia;
- certificato di Prevenzione Incendi ai sensi del D.P.R. 151/2011, rilasciato dal Comando VV.FF. di Trapani, ovvero SCIA, ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. 151/2011, ovvero dichiarazione sottoscritta da soggetto abilitato, resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000, che attesta l'esenzione dell'obbligo di dotarsi del Certificato di Prevenzione Incendi/SCIA;
- Autorizzazione relativa alle emissioni in atmosfera di cui al D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., ovvero dichiarazione resa ai sensi dell'art. 47 e con le modalità di cui all'art. 38 del D.P.R. 445/2000, ove trattasi di attività in deroga ai sensi dell'art. 272, comma 1, se dovuta;
- Autorizzazione allo scarico, in corso di validità, rilasciata ai sensi della L.R. 27/86 L.R. n°27/1986, D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;
- Attestato di certificazione energetica (ai sensi dell'art. 6 del D.Lgs. 192/2005, D.M. 22/11/2012 e s.m.i.), redatto da professionista abilitato estraneo alla progettazione ed alla direzione lavori;
- dichiarazione resa da soggetto abilitato attestante la conformità delle opere realizzate alla normativa vigente in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche, (Legge 13/89 e s.m.i.);
- dichiarazione di conformità relativa all'ascensore, rilasciata da soggetto titolato;
- formulario relativo al corretto smaltimento degli sfabbricidi o dichiarazione sostitutiva nei casi previsti dalla legge;

- M ● certificato di regolarità contributiva dell'impresa esecutrice relativamente al periodo di effettivo svolgimento dei lavori;
- 17 ● documentazione di cui al Decreto dell'Assessorato alla Salute del 05/09/2012, art. 6, commi 2 e 3 (G.U.R.S. n. 42 del 05/10/2012), se dovuta;
- 10 ● dichiarazione sottoscritta dallo stesso richiedente il certificato di agibilità, resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000, attestante:
 - la tipologia degli impianti tecnologici in esercizio;
 - gli estremi dell'avvenuta presentazione della richiesta, indirizzata all'Ufficio Statistica e Censimenti, per l'ottenimento della conferma o dell'attribuzione del numero civico;
 - che i marciapiedi sono stati ripristinati, ovvero che non sono stati manomessi;
- n. marca da bollo di euro 14,62;
- versamento di euro ~~51,65~~/120,00 sul c.c.p. n. 46580387 intestato a: Comune di Trapani - Servizio di Tesoreria - Diritti di Segreteria e spese di istruttoria abitabilità/agibilità a nome del soggetto richiedente il titolo abilitativo; **la ricevuta in originale con la prova dell'avvenuto pagamento dovrà essere prontamente trasmessa a questo ufficio contestualmente a tutta la documentazione.**

877070

ANDREA ILLARI