



Città di Trapani

Provincia di Trapani

Settore 3°

Sportello Unico per le Attività Produttive

SCHEMA AVVIO PROCEDIMENTO E RICHIESTA DOCUMENTI SUAP

Alla Ditta
Via
ERICE

Oggetto:

Con la presente sensi e per gli effetti degli artt. 8 – 9 e seguenti della Legge Regionale n. 10/1991 si da notizia dell'avvio del procedimento amministrativo specificato in oggetto, precisando quanto segue:

- Amministrazione competente: **Comune di Trapani**
- L'istruttoria della pratica è di competenza del **3°Settore – S.U.A.P.**
- L'attivazione del procedimento consegue dall'istanza presentata in data al protocollo generale N.
- La responsabilità del procedimento compete all'ufficio SUAP nella persona dell' **Arch. Antonino Alestra**, il tecnico istruttore incaricato è il **Geom. Rosa Catalano**.

Si può prendere visione dei pertinenti atti presso il suddetto ufficio nelle giornate lavorative di lunedì e giovedì dalle ore 15,00 alle ore 17,30 e il mercoledì dalle ore 9,00 alle 13,00.

Il termine per la conclusione del procedimento è quello di cui all'art. 7 del D.P.R. n. 160 del 07/09/2010.

Per la definizione e l'istruttoria della pratica in oggetto si richiede la sottoelencata documentazione:

- Attestazione di versamento di €. **600,00** per "spese di istruttoria pratica SUAP n. " da versare con IBAN **IT86Y0513216400702570062997** Presso BANCA NUOVA ;
- Attestazione di versamento di €. **516,45** per "diritti di istruttoria pratica SUAP n. " da versare con c.c.p. n. **6638999** o mediante bonifico bancario (C.IBAN: **IT45Z0760116400000006638999**) intestato alla "Tesoreria Comune di Trapani";
- N. **2**...copia dichiarazione resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n°445/2000 e ss.mm.ii con la quale il legale rappresentante della società dichiara se è stato o è sottoposto a procedimento di prevenzione e se è stato condannato o sottoposto a processo penale per reati di criminalità di tipo mafioso di cui all'art. 13 del Codice Antimafia ed Anticorruzione della P.A. **x ciascuna di ù**
- N 1 copia Elaborati grafici e relazioni tecniche firmate digitalmente in formato Pdf su supporto digitale o via PEC: suap@pec.comune.trapani.it;
- N. copia Relazione tecnica esplicativa sulla potenzialità edificatoria del lotto agricolo;
- **x** N. **1**... copia Istanza su schema S.U.A.P.;
- N. **2**... copia Elaborati grafici e relazione tecnica ai sensi dell'art. 17 o ~~18~~ del R.E.C.;
- N. **2**... copia Elaborato di arredo interno locale e servizi;

2 - SUAP
 - ASP
 ? { - SIAV
 - SPRESAL
 - SCARICHI
 - GENIO CIVILE
 - VIGILI DEL FUOCO

- X N.8.....copia Relazione tecnica con conteggi planovolumetrici e verifica aeroilluminante;
- X N. 2 copia Elaborato grafico rappresentativo delle parti da demolire e delle parti di nuova costruzione con adeguati grafismi o campiture;
- X N. 2 copia Elaborato tecnico ed attestazioni di cui al Decreto del 05/09/2012 dell'Assessorato Regionale della salute intitolato "Norme sulle misure di prevenzione e protezione dai rischi di caduta dall'alto da predisporre negli edifici per l'esecuzione dei lavori di manutenzione sulle coperture in condizioni di sicurezza";
- X N.copia Dichiarazione di Nomina e Accettazione DD.LL.;
- X N. copia ~~Estratto di mappa;~~
- X N. copia Estremi o copia del certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A.. riportante la dicitura di cui all'art. 10 della L. 31/05/1965 n. 575 e s.m.i. *X ciascuna copia*
- n. 1 copia ~~Atto costitutivo della società~~
- N. copia Documentazione sui requisiti per la somministrazione;
- X N. copia Titolo di proprietà e la relativa nota di trascrizione e/o eventuali titoli sostitutivi;
- X N.copia Documentazione atta a dimostrare la legittimità dell'edificio esistente; -
- X N. copia Dichiarazione ai sensi della legge n.13 del 9/1/89 ~~con particolare di dettaglio del w.c. disabili, degli spazi di relazione e dell' accesso locale con modalità di cui art. 47 del D.P.R. 445/2000;~~
- N. copie Relazione tecnica con specificate le dotazioni delle unità abitative previste dal D.A. 11/06/2001;
- X N.2... copia Progetto degli impianti tecnologici ai sensi del D.M. n. 37/2008 o Dichiarazione(ove previsto);
- N. copia Dichiarazione che il lotto è libero da servitù militari o civili con modalità di cui art. 46 del D.P.R. 445/2000;
- X N. copia Estremi del foglio di mappa e delle p.lle catastali;
- X N. copia Documentazione fotografica di tutti i prospetti ~~e degli interni oggetto di intervento;~~
- X N.8... copia Relazione sul ciclo produttivo evidenziando il numero presunto degli addetti, impianti, macchinari, materie prime utilizzate, prodotti ausiliari, con stima quali - quantitativa dei rischi per gli addetti, nonché delle opere previste per l'eliminazione o riduzione degli stessi;
- N. copia Relazione sulla valutazione del rumore sul posto di lavoro ai sensi della D.Lgl. 81/2008 e s.m.i. Testo coordinato con D.lgs 03/08/2009 n. 106 redatto ai sensi dell'art. 2 comma 6 legge 447/95 e s.m.i.;
- X N. 2 copia Relazione tecnica preventiva sulla valutazione del rumore ai sensi del D.M. 447/95 e s.m.i. -per tutte le attività- redatto ai sensi dell'art. 2 comma 6 legge 447/95 e s.m.i.;
- N.copia Autocertificazione ai sensi del D.M. 447/95 con modalità di cui art. 47 del D.P.R. 445/2000;
- X N.3... copia Certificazioni di omologazione e/o Relazione di calcolo, calcoli strutturali, relazione geologica, istanza in bollo, marca da bollo, versamento, nomina e accettazione DD.LL., nomina e accettazione impresa esecutrice (Genio Civile);
- X N.8... copia Relazione tecnica e planimetria sul sistema di smaltimento dei reflui ~~con eventuale relazione idrogeologica ambientale e proposta di degrassatore;~~
- N.copia Dichiarazione di inquinamento scarsamente rilevante (art. 272 comma 1 del D.Lgs n. 152/2006 e s.m.i. (attività elencati nella parte I dell'Allegato IV alla parte quinta del suddetto decreto) con modalità di cui art. 47 del D.P.R. 445/2000;
- N.copia Relazione sul sistema di aspirazione dei fumi e vapori con riserva di produrre schede tecniche sulle caratteristiche e/o progetto canna fumaria;
- N.copia Dichiarazione sulla portata termica della cucina in Kcal-h con modalità di cui art. 47 del D.P.R. 445/2000;
- X N.2.....copia Legittimità dello scarico esistente;
- X N.2.....copia Fotocopia ultimo versamento canone idrico;
- X N.8... copia Relazione sul rispetto delle prescrizioni sul risparmio energetico ai sensi della legge n. 10 del 09/01/1991;
- N. copia Modello ISTAT segnalazione N.C.E.U;

- N 3 copia Studio di valutazione di incidenza ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 08/09/1997 n. 357 e s.m.i. Con le modalità di cui al Decreto Arta 30/03/2007 o verifica di incidenza ai sensi dell'art. 4 comma 1 del D.A. Del 30/03/2007, atteso che il sito oggetto di intervento ricade nelle vicinanze della ZPS e SIC ITA 010007 saline Trapani e Paceco;
- N.....copia Rappresentazione e descrizione aree per il parcheggio distinti per classi di veicoli (autoveicoli, motoveicoli, cicli), nonché delle aree destinate ad operazioni di carico e scarico merci per medie strutture di vendita (151 e 1500 mq.);
- N.....copia Elaborato grafico (scala 1:200 e 1:500) relativo alla sistemazione esterna dell'insediamento commerciale con particolare riguardo alla viabilità (flusso merci e persone), alle aree di carico e scarico, all'applicazione degli standard di parcheggio e verde pubblico ed al parcheggio pertinenziale per la clientela con evidenziate anche le aree occupate dai marciapiedi comunali;
- N.....copia Relazione tecnica contenente la descrizione della rete viaria esistente e di progetto, dei flussi di trasporto collettivo, nonché la previsione di flussi di traffico previsti a seguito dell'apertura della nuova struttura distributiva ed illustrazione delle soluzioni che si intendono adottare per il miglioramento della mobilità sulla rete viaria di riferimento;
- N. copia D.M. 01/02/1986 Autorimesse;
- N. copia Relazione sui criteri generali di sicurezza antincendio per la gestione dell'emergenza sui posti di lavoro D.M. 10/03/98;
- X N....2...copia Dichiarazione sui contenuti e sul rispetto del D.P.R. 01/08/2011 n. 151(prevenzione incendi) con modalità di cui art. 47 del D.P.R. 445/2000 o progetto antincendio se dovuto;
- N.....copia Relazione sulle emissioni dei fumi in Atmosfera ai sensi D.P.R. 203/88 e D.Lgs. 152/06 (Per attività industriali e artigianali);
- N.....copia Area a parcheggio secondo le disposizioni della legge vigente (1/10 della volumetria)
- N.....copia Progetto esecutivo completo delle opere di sistemazione delle aree esterne di pertinenza dell'immobile principale, con particolare riferimento alla viabilità interna, ai materiali ed ai colori, alle essenze arboree, al parcheggio pertinenziale;
- N.....copia Progetto esecutivo relativo agli allacciamenti alla rete idrica, fognaria, elettrica e telefonica;
- N. 3 copie Relazione paesaggistica, versamento per istruttoria parere Soprintendenza BB.CC.AA. e documentazione fotografica;
- Attestazione di avvenuto pagamento dell'importo dovuto per la richiesta del parere igienico-sanitario.

La documentazione integrativa, sopra indicata, dovrà pervenire al SUAP, entro il termine di giorni trenta dalla ricezione della presente nota pena l'archiviazione dell'istanza.

Trascorso il termine sopraindicato il procedimento si intenderà concluso ai sensi dell'art. 2 della L. 241/90.

L'ufficio si riserva di richiedere ulteriore documentazione integrativa qualora quella presentata dovesse essere insufficiente.

IL Responsabile del Procedimento
Geom. Rosa Catalano

IL RESPONSABILE S.U.A.P
Arch. Antonino Alestra